



Universitätsstadt Tübingen 63 Am Markt 1 72070 Tübingen

Mit Postzustellungsurkunde

Private Baugemeinschaft

"Tiefgarage Wohnhof 1"

Alte Weberei GbR

c/o Michael Weiß

Aixerstraße 5

72072 Tübingen

Service-Center Bauen

Bauvorhaben:

Neubau einer Tiefgarage mit 68 Stellplätzen - "Neckarblick - Alte Weberei"

Bauort:

72074 Tübingen-Lustnau, Nürtinger Straße 34/36, , Flst. Nr.: 1850

Kontakt Thomas Schmiga
Bezirk Ost
Zimmer 034
Technisches Rathaus
Brunnenstr. 3
72074 Tübingen
Telefon 0 70 71-204-2467
Fax 0 70 71-204-2794
E-Mail thomas.schmiga
@tuebingen.de

Öffnungszeiten
Mo 8.00-12.00 Uhr
Di 8.00-17.00 Uhr
Mi 8.00-12.00 Uhr
Do 8.00-12.00 Uhr
Fr 8.00-13.00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Ihr
Zeichen
Ihr
Datum
Unser
Zeichen BGV2011/0324

BAUGENEHMIGUNG

§ 58 Landesbauordnung (LBO) i.V.m. § 33 BauGB

SANIERUNGSGENEHMIGUNG

§ 145 Baugesetzbuch(BauGB)

Befreiungen:

Gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes (Baulinienüberschreitung mit Mauer im Bereich der Tiefgaragenzufahrt)

Abweichung:

Von § 3 Abs. 1 GaVO für Rampenneigung von max. 16,2 % nach § 56 Abs. 1 LBO – Befahrbarkeit wurde nachgewiesen

Bauabnahme:

Entsprechend § 67 LBO wird eine Schlussabnahme vorgeschrieben.

Bestandteile dieser Genehmigung sind:

- die mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Bauvorlagen ggf. in der von der Baurechtsbehörde abgeänderten Form
- die allgemeinen Hinweise der Genehmigung
- die Bedingungen, Auflagen und Hinweise
- der beigefügte Gebührenbescheid

Verteiler:

Bauherr
Bauleiter
Prüfstatiker
FAB Projektentwicklung

Hermann